


6. VÝZVA MAS KRÁLOVSKÁ STEZKA  
IROP - **SOCIÁLNÍ SLUŽBY**

**SEMINÁŘ PRO ŽADATELE  
IROP (2021 - 2027)**



---

13. 4. 2026, 13:00

HOD

KAVÁRNA NA CESTĚ

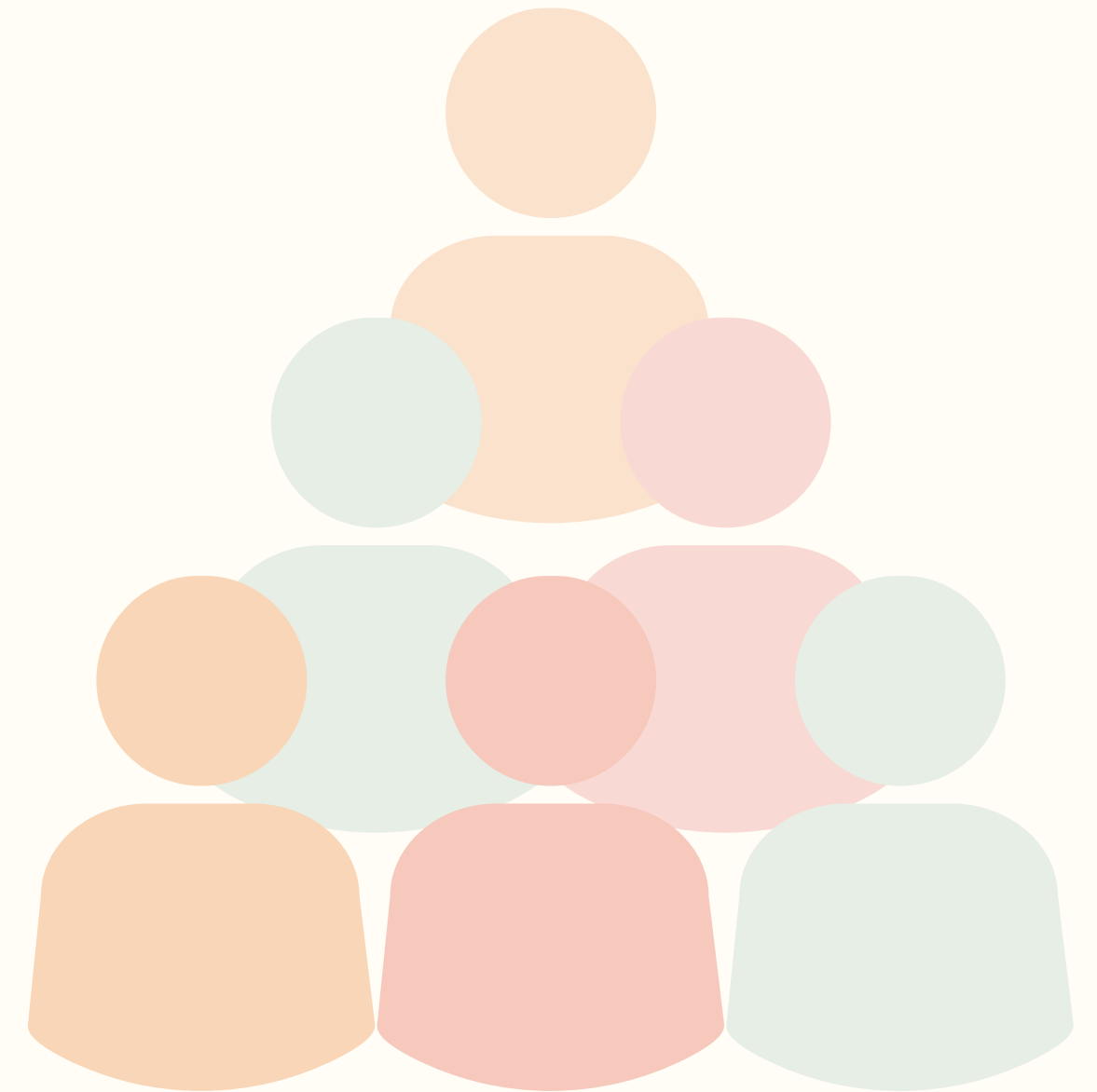
# Text výzvy

- Datum a čas vyhlášení výzvy 13. 4. 2026, 12: 00
  - Datum a čas zahájení příjmu Projektových záměrů na MAS (tj. mimo MS 2021+) 13. 4. 2026, 12: 00
    - Datum a čas ukončení příjmu Projektových záměru na MAS (tj. mimo MS 2021+) 13. 5. 2026, 12:00
  - Datum zahájení realizace projektu- výdaje vzniklé před tímto datumem jsou NEZPŮSOBILÉ 1.1. 2021
  - Nejzazší datum ukončení realizace projektu 31. 12. 2027
- Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2021+
- Celková částka dotace pro výzvu (podpora EU) 7 000 000Kč
  - Celková částka celkových způsobilých výdajů( CZV) 8 750 000Kč
  - Míra podpory
    - Evropský fond pro regionální rozvoj – 80 %
    - Státní rozpočet – 15 %
    - Celková podpora – 95%**
    - Vlastní podíl žadatele – 5%
  - Minimální výše celkových způsobilých výdajů na jeden projekt je 500 000 Kč.
  - Maximální výše celkových způsobilých výdajů na jeden projekt je 1 500 000 Kč.

# Oprávnění žadatelé

---

- obce
- kraje
- dobrovolné svazky obcí
- organizace zřizované zakládané kraji/ obcemi/  
dobrovolnými svazky obcí
- organizační složky státu
- příspěvkové organizace
- církve
- církevní organizace
- nestátní neziskové organizace



## Podporované aktivity

# Infrastruktura sociálních služeb

Projekty se zaměří na podporu infrastruktury pouze pro sociální služby dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

### Účelem projektu je:

- Vybudování/pořízení nových kapacit pro poskytování sociálních služeb dle zákona o sociálních službách, v druhu, formě a kapacitě určené v žádosti o podporu.
- Zkvalitnění materiálně technické základny stávajících služeb dle zákona o sociálních službách, v druhu, formě a kapacitě určené v žádosti o podporu.

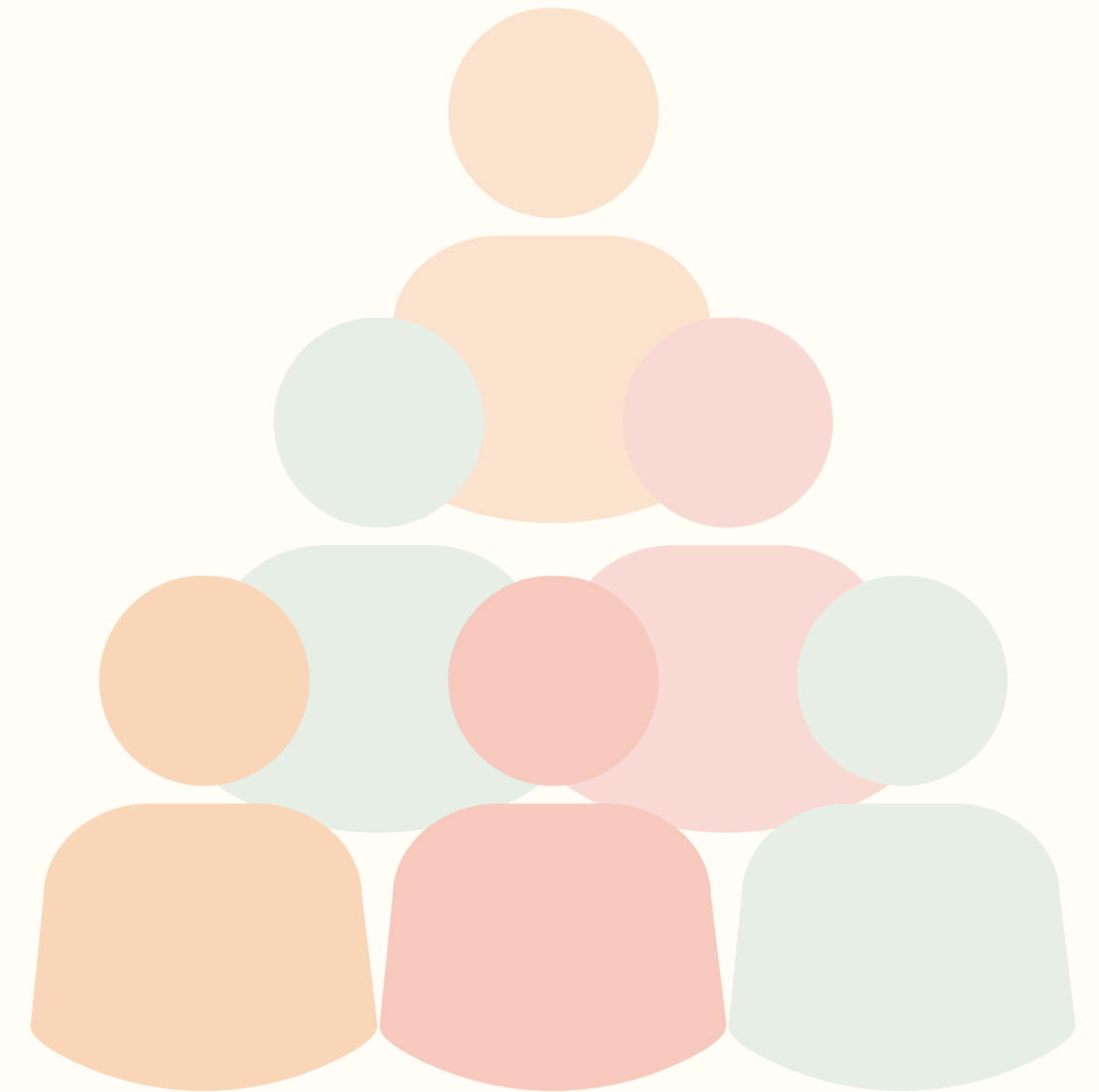
---

### Podporován bude:

- nákup budov, zařízení a vybavení
- výstavba budov a stavební úpravy, které vytvoří podmínky pro kvalitní poskytování ambulantních a terénních sociálních služeb a pobytových služeb prevence
- vytvoření, obnova a zkvalitnění materiálně technické základny těchto nových a stávajících sociálních služeb pro práci s cílovými skupinami.

# Cílové skupiny

- osoby sociálně vyloučené či ohrožené sociálním vyloučením
- osoby s postižením
- osoby s chronickým a duševním onemocněním
- osoby se specifickými potřebami vyplývajícími z jejich zdravotního stavu, které potřebují vysokou míru podpory, a jejich osoby blízké
- rodiny s nezaopatřenými dětmi v nepříznivé sociální situaci
- mladé dospělé osoby opouštějící ústavní nebo náhradní rodinnou péči
- oběti domácího a genderově podmíněného násilí a osoby tímto násilím ohrožené
- osoby v bytové nouzi
- senioři
- ohrožené děti
- uprchlíci, migranti
- národnostní skupiny
- bezdomovci



# Přímé výdaje na hlavní část projektu

## Pořízení stavby formou výstavby

- **výstavby, přístavby, nástavby nových budov** sloužících k poskytování registrovaných sociálních služeb, či jejich zázemí
- **stavební úpravy** (rekonstrukce, modernizace apod.) stávajících budov sloužících k poskytování registrovaných sociálních služeb
- **vytvoření zázemí pro poskytování reg. soc. služeb** ve vazbě na základní činnosti soc. služeb dle zákona o soc. službách a vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů
- **administrativní zázemí/ kanceláře včetně jejich vybavení** pro poskytování sociálních služby
- **vybudování zázemí pro (hromadné) stravování (vývařovny) včetně vybavení** pro klienty dané soc. služby, a pokud je poskytnutí stravy součástí poskytované soc. služby
- **provozní zázemí pro pracovníky zajišťující úklid a údržbu** prostor pro poskytování sociální služby
- **vybudování a stavební úpravy souvisejících inženýrských sítí** v rámci stavby, které jsou součástí projektu dokumentace stavby
- **zeleň v okolí budov a na budovách** (vegetační střechy a fasády, aleje, hřiště, sportovní hřiště, parky a zahrady)
- **úpravy k zajištění bezbariérovosti objektu**
- **zvýšení energetické účinnosti při renovaci/ výstavbě budov**

# Přímé výdaje na hlavní část projektu

## Nákup stavby

- výdaje na nákup stavby (celé nebo její části) určené k realizaci projektu jsou způsobilým výdajem v případě, že jsou splněny současně následující podmínky:
- cena stavby nebo práva stavby je oceněna **znaleckým posudkem**, který nesmí být starší než 6 měsíců před pořízením stavby nebo zřízením práva stavby, vyhotoveným dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů. Lze doložit znalecký posudek vyhotovený i po pořízení stavby nebo po zřízení práva stavby, je však nezbytné, aby v posudku bylo uvedeno, že je zpracována k datu pořízení stavby či zřízení práva stavby
- způsobilým výdajem je pořizovací cena nebo v případě práva stavby cena sjednána dle smlouvy o právu stavby, v obou případech maximálně však do výše ceny stanovené **znaleckým posudkem**.

## Nákup pozemku

- pořizovací cena pozemků může být započteno maximálně **do výše 10%** celkových způsobilých výdajů na projekt
- v případě opuštěných ploch a ploch dříve používaných k průmyslovým účelům, které zahrnují budovy, se tento limit zvýší na 15%
- v případě, že jsou v projektu přítomny oba typy pozemků, je možné uplatnit na druhý typ pozemků 15%, nicméně způsobilé výdaje v součtu za všechny pozemky v projektu nemohou nikdy překročit limit 15% celkových způsobilých výdajů na projekt

# Přímé výdaje na hlavní část projektu

## Pořízení majetku/ Pořízení vybavení stavby

- **pořízení vybavení pro zajištění provozu zařízení** s odůvodněnou vazbou na poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách
  - **pořízení kompenzačních pomůcek** pro poskytování sociálních služeb, včetně krátkodobého zapůjčení klientovi s odůvodněnou vazbou na poskytování sociální služby, a to ve vztahu ke kapacitě sociální služby
  - **pořízení vozidla** pro účely poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách
  - **pořízení asistenčních a asistivních technologií a systémů protipožární ochrany**
- 
- V případě nákupu vozidel pro sociální služby se musí jednat o vozidlo na alternativní paliva( CNG, elektro/vodík) nebo na konvenční paliva( benzín/diesel), v obou případech splňující emisní **limit 0 g CO2/km.**
  - U vozidel jsou uplatněna následující limity celkových způsobilých výdajů:
    - maximální výše celkových způsobilých výdajů pro pořízení automobilu bez další úpravy je 1 820 000 Kč
    - maximální výše celkových způsobilých výdajů pro pořízení automobilu s úpravou pro převoz osob s omezenou schopností pohybu je 2 210 000 Kč.

# Nepřímé náklady

Náklady, které nelze při použití paušální sazby 7% zahrnout mezi přímé výdaje=max. limit na 1,5 mil CZV je včetně 7%

- **Dokumentace žádosti o podporu**
- **Projektová dokumentace a dokumentace pro realizaci projektu**
- **Administrativní kapacity a řízení projektu**
- **Poplatky**
- **Režijní, provozní a jiné náklady**
- **Publicita projektu**
  
- **Další náklady související s projektem**
- výstavba/realizace dobíjecí stanice a pořízení souvisejícího vybavení pro nabíjení elektromobilů
- úpravy venkovního prostranství v areálu poskytovatele sociálních služeb (oplocení, chodníky bezbariérový vstup do objektu) související s realizací projektu
- parkovací stání v rámci areálu nezbytné pro provoz zařízení, včetně příjezdových komunikací v rámci areálu a nezbytného doprovodného vybavení
- demolice původního objektu na místě realizace projektu
- veřejné osvětlení mimo areál sociální služby
- vzdělávání zaměstnanců
- ostatní náklady související s projektem a nespádají pod přímé výdaje nebo do nezpůsobilých výdajů

# Projektový záměr

- NÁZEV PROJEKTU
- IDENTIFIKACE ŽADATELE
- POPIS PROJEKTU A PODPOROVANÉ AKTIVITY PROJEKTU
- CÍLE PROJEKTU
- ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBNOSTI PROJEKTU A POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU
- MÍSTO REALIZACE PROJETU
- PŮSOBNOST SOCIÁLNÍ SLUŽBY
- ZKUŠENOST V OBLASTI SOCIÁLNÍCH SLUŽEB
- PŘIPRAVENOST PROJEKTU
- PŘEDPOKLÁDANÉ DATUM PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PODPORU DO VÝZVY ŘO
- PŘEDPOKLÁDANÉ DATUM ZAHÁJENÍ FYZICKÉ REALIZACE PROJEKTU
- VAZBA PROJEKTU NA PROJEKTY ŽADATELE FINANCOVANÉ Z DALŠÍCH DOTAČNÍCH ZDROJŮ
- CELKOVÉ VÝDAJE PROJEKTU
- CELKOVÉ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
- PODPORA- DOTACE
- SOULAD PROJEKTU SE STRATEGIÍ MAS
- INDIKÁTORY PROJEKTU
- SEZNAM PŘÍLOH( PLNÁ MOC, DOKLAD KE STAVEBNÍM ÚKONŮM NEBO 3 NABÍDKY OD DODAVATELŮ, DOKLAD O HISTORII SUBJEKTU- UPLATŇUJE -LI ŽADATEL BODY)
-

# Hodnotící kritéria

- TECHNICKÁ PŘIPRAVENOST / formulář projektového záměru / samostatný dokument
- POČET DRUHŮ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB, KTERÉ BUDOU V RÁMCI PROJEKTU PODPOŘENY / formulář projektového záměru
- SÍDLO ORGANIZACE NA ÚZEMÍ PŮSOBNOSTI MAS / formulář projektového záměru
- FINANČNÍ NÁROČNOST / formulář projektového záměru
- ZAMĚŘENÍ PROJEKTU NA POČET CÍLOVÝCH SKUPIN DLE SPECIFICKÝCH PRAVIDEL / formulář projektového záměru



---

554 010

## Indikátory

### Počet podpořených zázemí pro služby a sociální práce /zázemí

Jedná se o počet jednotlivých zázemí určených pro jednotlivé služby či aktivity, které jsou funkčně, typově nebo místně oddělena.

Žadatel uvede jako cílovou hodnotu počet zázemí, které budou projektem podpořena.

#### Za zázemí považujeme

- **Prostory** ( pro pobytové i nepobytové soc. služby)
- **Automobil pro výkon sociální služby terénní/ ambulantní formou**  
= vždy zázemí
- **Soubor vybavení mobilního týmu** (je vždy jedno zázemí i když je pořizováno pro více mobilních týmů **jedné soc. služby**)
- Pokud každá soc. služba působí ve svém prostoru, tak se započítává tento prostor každý zvlášť
- **Automobil, který nebude sloužit k poskytování terénních/ambulantních služeb ( s odůvodněnou potřebností)** - je součástí zázemí pro danou pobytovou sociální službu



# Indikátory




554 301

## **Nová kapacita podpořených zařízení nepobytových sociálních služeb** */osoby*

Indikátor měří nově vytvořenou kapacitu nepobytových sociálních služeb. Kapacita je vyjádřena jako maximální odhadovaný počet osob, které je zařízení schopno nově obsloužit nebo se o ně starat alespoň jednou po dobu jednoho roku.

554 401



## **Rekonstruovaná či modernizovaná kapacita podpořených zařízení nepobytových sociálních služeb/ *osoby***

Indikátor měří stávající modernizovanou či vylepšenou kapacitu nepobytových sociálních služeb. Kapacita je vyjádřena jako maximální odhadovaný počet osob, které je zařízení schopno lépe obsloužit nebo se o ně starat alespoň jednou po dobu jednoho roku.

# Indikátory



554 101

## **Nová kapacita podpořených zařízení pobytových sociálních služeb** **/ osoby**

Indikátor měří **nově vytvořenou** kapacitu **pobytových** sociálních služeb. Kapacita je vyjádřena jako maximální odhadovaný počet osob, které je zařízení schopno nově obsloužit nebo se o ně starat alespoň jednou po dobu jednoho roku.

554 201



## **Rekonstruovaná či modernizovaná kapacita podpořených zařízení pobytových sociálních služeb** **/ osoby**

Indikátor měří stávající modernizovanou kapacitu pobytových sociálních služeb. Kapacita je vyjádřena jako maximální odhadovaný počet osob, které je zařízení schopno lépe obsloužit nebo se o ně starat alespoň jednou po dobu jednoho roku.

## Indikátory



323 000

**Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů/ GJ/ rok**

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro projekty, které mají povinnost doložit Průkaz energetické náročnosti budov



554 601

**Počet uživatelů nových nebo modernizovaných zařízení sociální péče za rok/ uživatelé/ rok**

Počet registrovaných pacientů obsluhovaných alespoň jednou novým nebo modernizovaným zařízením sociální péče během jednoho roku udržitelnosti. Výchozí hodnota ukazatele se týká registrovaných pacientů obsluhovaných alespoň jednou zařízením sociální péče v průběhu roku před podáním žádosti o podporu, a pro nová zařízení může být nulová.

# Postupy na MAS- HODNOCENÍ

---

## KONEC VÝZVY- 13. 5. 2026

- příjem projektových záměrů na MAS Královská stezka, o.p.s.

## KONTROLA FN A P

- kontrola projektových záměrů cca do 27. 5. 2026

## VĚCNÉ HODNOCENÍ

- výběr projektů květen/ červen 2026

## VÝSLEDEK HODNOCENÍ

- informování žadatele
- vydání souhlasného stanoviska MAS - červen 2026(platnost 40 pd.)

## VLOŽENÍ ŽÁDOSTI VČETNĚ PŘÍLOH DO MS21+

- do 40 pracovních dní

# Povinné přílohy k žádosti o dotaci do ISKP21+

- plná moc
- zadávací a výběrová řízení- pokud jsou již uzavřeny nějaké smlouvy k datu podání žádosti o dotaci
- doklad o prokázání právních vztahů k majetku
- podklady pro hodnocení
- doklad prokazující povolení umístění stavby v území dle stavebního zákona
- doklad prokazující povolení k realizaci stavby dle stavebního zákona
- projektová dokumentace stavby s razítkem a podpisem a označením stavebního úřadu na titulní straně
- položkový rozpočet stavebních prací nebo zjednodušený položkový rozpočet stavebních prací
- smlouva o zřízení bankovního účtu, výpis z evidence skutečných majitelů, přílohy pro hodnocení podniku v obtížích
- průkaz energetické náročnosti budov, pokud je třeba PENB třeba doložit
- souhlasné stanovisko subjektu, který vydal Strategický plán sociálního začleňování, Plán sociálního začleňování, komunitní plán nebo krajský střednědobý plán rozvoje sociálních služeb, v případě sociálních služeb nadregionálního nebo celostátního charakteru, které jsou financovány podle § 104, odst. 3, písm. a) zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách Národní strategii rozvoje sociálních služeb 2016–2025.
- Pověřovací akt k výkonu SOHZ (služeb obecného hospodářského zájmu)

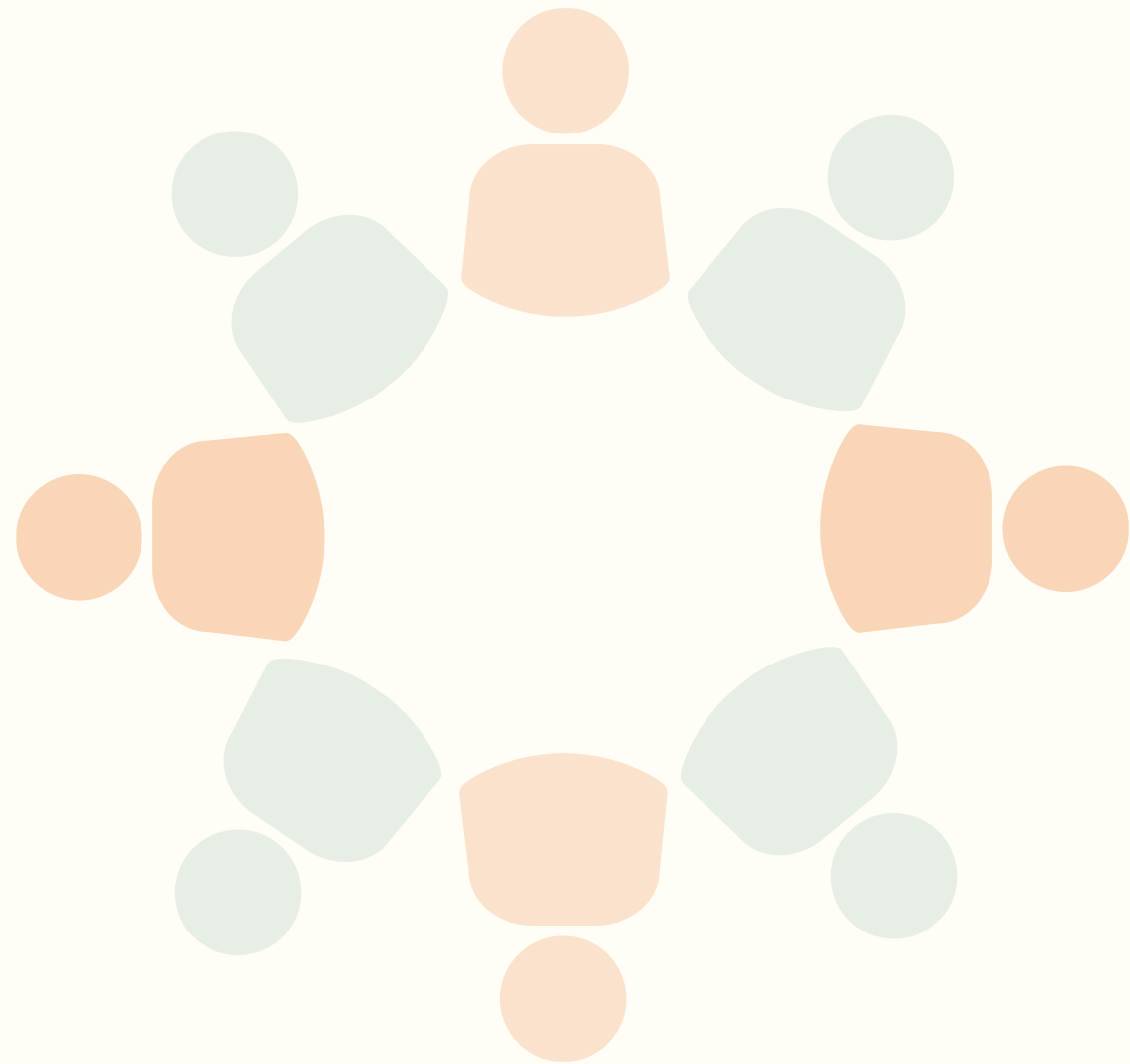
# Povinné přílohy k žádosti o dotaci do ISKP21+

- **model A-** žadatel je poskytovatel SOHZ (služeb obecného hospodářského zájmu) pověřovací akt bude doložen nejpozději před vydáním právního aktu
- **model B-** (žadatel pouze ÚSC) – příloha nerelevantní
- **model C-** žadatel bude poskytovatel SOHZ, nejpozději do vydání právního aktu bude předložen částečný pověřovací akt, doplňující pověřovací akt bude doložen s 1. ZoU

**Nutné průběžně předkládat navazující pověřovací akty do ukončení doby udržitelnosti projektu.**

Souvisí-li provozování nové či rozšířené služby také se zavedením do krajské sítě, mělo by ukončení realizace projektu být nastaveno tak, aby příjemce byl schopen provozovat výstupy po ukončení realizace projektu

# Kontaktní osoby



- 
- **Mgr. Gustav Charouzek – 774 489 322**
  - **Petra Vávrová – 739 239 366**
  - **e-mail: [kancelar@kralovska-stezka.cz](mailto:kancelar@kralovska-stezka.cz)**